



Referencia:	2022/00036100K
Procedimiento:	Juntas Generales PROVIDE BENAMIEL S.L.
Asunto:	Acta de la Junta General Extraordinaria de Provise Benamiel S.L. celebrada el 27 de octubre de 2022
Secretaría General	

ACTA DE LA SESION DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 27 DE OCTUBRE DE 2022, EN PRIMERA CONVOCATORIA DE LA SOCIEDAD UNIPERSONAL DE CAPITAL ÍNTEGRO MUNICIPAL, "PROVISE BENAMIEL S.L." C.I.F. B-29800042

En la Villa de Benalmádena, Málaga, siendo las ocho horas y treinta y ocho minutos del día veintisiete de octubre de dos mil veintidós, en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial se reúne la Junta General "Provise Benamiel, S.L.", para celebrar sesión extraordinaria, en primera convocatoria, presidida por el Sr. Alcalde-Presidente D. Victoriano Navas Pérez y con la asistencia de los señores Concejales D^a María Isabel Ruiz Burgos, D. Francisco Javier Marín Alcaraz, D^a Irene Díaz Ortega, D. Manuel Arroyo García, D^a Encarnación Cortés Gallardo, D. Joaquín José Villazón Aramendi, D^a Alicia Beatriz Laddaga Di Vicenzi, D^a María del Pilar Ramírez Márquez, D. Juan Carrillo Soriano, D. Sergio Jesús Torralvo Hinojosa, D. Enrique Pablo Centella Gómez, D. Salvador Jorge Rodríguez Fernández, D. Juan Antonio Lara Martín, D. Miguel Ángel González Durán, D^a Lucía Yeves Leal, D^a María José Lara Bautista, D. Juan Olea Zurita, D^a María Presentación Aguilera Crespillo, D^a María Luisa Robles Salas, D^a Ana María Quelcutti Umbría, D. José Antonio Alcaide Ruiz, D. Miguel Ángel Jiménez Ruiz y D^a Julia Pilar Navarrete Bergmann; asistidos del Secretario General D. José Antonio Ríos Sanagustín y del Interventor Municipal D. Javier Gutiérrez Pellejero.

Por la Presidencia se declara abierta la sesión, pasándose seguidamente a tratar los asuntos figurados en el orden del día de la convocatoria, quedando formalmente constituida en primera convocatoria con quorum superior a 1/3 de sus componentes, conforme al art. 90 del R.D. 2.568/86, y 193, del R.D.L. 1/2010.

1º.- Aprobación de los Estados de Previsión de Ingresos y Gastos, anualidad 2023, de la Empresa Municipal Provise Benamiel S.L.

Dada cuenta por el Secretario de la Junta del dictamen que se transcribe de la Comisión Informativa Municipal Económico-Administrativa, de fecha 4 de agosto de 2022:

"ESTADOS DE PREVISIÓN DE INGRESOS Y GASTOS PROVIDE BENAMIEL S.L.U. PARA EL AÑO 2023.

Se da lectura por el Secretario de los siguientes documentos:

PRESUPUESTO PARA EL AÑO 2023 PROVIDE BENAMIEL SLU



1. PREÁMBULO

Por indicaciones de la Intervención Municipal, en su escrito de fecha 16 de junio de 2022, en el que se nos solicita apartar el presupuesto del ejercicio de 2023 y documentos que lo acompañan en el plazo de 15 días hábiles, elaboramos de forma anticipada el presupuesto de la sociedad para su aprobación por el Consejo.

2. PREVISIÓN DE INGRESOS Y GASTOS Y CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS PARA EL EJERCICIO 2023

La suma total de ingresos en todas las actividades prevista para 2023 asciende a 2.925.173,80 €, que suponen un incremento de 121.400,00€ sobre lo presupuestado en 2022, lo que significa un aumento del 4,27%. El incremento viene derivado, por una parte en 57.000,00€ al prever un acercamiento de los ingresos por ventas netas (zona azul, grúa y mercadillo) a los resultados anteriores a la pandemia, y conforme a los datos reales de 2022 hasta la fecha; y por otra 65.000,00€ del incremento de los ingresos previstos en el servicio de limpieza, como consecuencia del aumento de la actividad con mas horas de trabajo de la limpieza ordinaria durante el año 2022 y que se mantendrán en el año 2023. Los ingresos por gestión de comunidades se reducen al dejar de gestionar en el año 2022 la comunidad de Las Yucas-Balmoral.

En cuanto a los gastos, que hemos presupuestado en 2.808.609,€ para el ejercicio 2023, supone un incremento de 40.810,88€, es decir un 1,47% sobre el año anterior. Vemos como el incremento de los gastos es un 2% inferior al aumento de los ingresos.

En cuanto a los gastos corrientes el incremento es tan solo de 1.244,00€, apenas un 0,32%. han reducido en todas actividades y partidas presupuestarias, excepto en los gastos de personal y seguridad social. Y en cuanto a los gastos de personal, se incrementan 54.066,88€, es decir un 2,11%. **En este incremento no se ha tenido en cuenta ninguna subida salarial para el año 2023**, dado la incertidumbre a la fecha de aprobación del presente Presupuesto. Por tanto el aumento viene derivado de la mayor actividad del servicio de limpieza ordinaria, que gran parte de los 65.000,00€ que añadimos a los ingresos van destinados a un aumento de los costos salariales por el mayor número de horas a dedicar a la limpieza.

Con todo ello el presupuesto de la cuenta de pérdidas y ganancias para 2022 estima unos beneficios de 156.563,€. El cuadro resumen de ingresos y gastos para el ejercicio 2023 con su comparativa con el presupuesto del año anterior es el siguiente:

PRESUPUESTO 2023.- PROVIDE BENAMIEL S.L.U.

INGRESOS	PRES 2023	PRES 2022	DIFERENCIA	%
VENTAS NETAS	1.097.000,00	1.040.000,00	57.000,00	5,48
Ingreso Zona Azul (parquímetros, movil y tarjetas)	540.000,00 442.000,00	524.000,00 404.000,00	16.000,00 38.000,00	3,05 9,41
Ingresos retiradas vehículos grúa y depósito				
Ingresos Mercadillo 2ª mano	115.000,00	112.000,00	3.000,00	2,68
INGRESOS SERVICIOS DIRECTOS	1.868.173,80	1.803.773,80	64.400,00	3,57
Ingresos Grúa Convenio Ayto	1.500,00	1.500,00	0,00	0,00
	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00
Ingresos servicio RSU		193.123,80	1.200,00	0,62
	194.323,80	3.600,00	-1.800,00	-50,00



Ingresos Gestión Viviendas	1.800,00	1.575.000,00	65.000,00	4,13
	1.640.000,00	550,00	0,00	0,00
Ingresos Gestión Comunidades	550,00			
Ingresos Gestión Limpieza Edificios Municipales				
Ingresos gestión aparcamientos				
TOTAL INGRESOS	2.965.173,80	2.843.773,80	121.400,00	4,27
GASTOS				
GASTOS DE PERSONAL	2.392.800,00	2.338.733,12	54.066,88	2,31
Sueldos y Salarios	1.835.000,00	1.768.621,27	66.378,73	3,75
	519.800,00	532.111,85	-12.311,85	-2,31
Seguridad Social a Cargo Empresa	38.000,00	38.000,00	0,00	0,00
Otros Gastos Sociales				
OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN	386.054,00	384.810,00	1.244,00	0,32
Arrendamientos y cánones	59.800,00	71.800,00	-12.000,00	-16,71
	14.000,00	16.000,00	2.000,00	-12,50
Reparaciones y Conservación				
Servicios Prof. Independ.	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
	27.600,00	18.000,00	9.600,00	53,33
Indemnizaciones C. Admón. y Junta Gral.	12.700,00	12.700,00	0,00	0,00
Primas Seguros				
Servicios Bancarios y Similares	2.400,00	2.400,00	0,00	0,00
	9.500,00	9.500,00	0,00	0,00
Publicidad, Propag y Relaciones	26.210,00	22.810,00	3.400,00	14,91
Suministros				
Otros servicios	186.544,00	184.300,00	2.244,00	1,22
Otros Tributos	7.300,00	7.300,00	0,00	0,00
AMORTIZACION INMOVILIZADO	29.755,83	44.255,83	-14.500,00	-32,76
GASTOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	
TOTAL GASTOS	2.808.609,83	2.767.798,95	40.810,88	1,47
DIFERENCIA INGRESOS GASTOS	156.563,97	75.974,85	80.589,12	106,07

El desglose por cuenta contable del presupuesto es el siguiente:

PREVISIÓN DE INGRESOS AÑO 2023		PRESUPUEST PRESUPUEST	
		0	0
Cuenta	Título	2.023	2.022
INGRESOS POR VENTAS NETAS		1.097.000,00	1.040.000,00
700		470.000,00	465.000,00
700000100	PARQUÍMETROS Z. AZUL		
		7.500,00	7.500,00
700000101	TARJETAS RESIDENTES Y COMERCIANTES		
		7.500,00	6.500,00
700000102	PAGO POR MOVIL PRESTOPARKING		



700000103 PAGO POR MOVIL TELPARK	55.000,00	45.000,00
700000201 GRUAS GESTION RETIRADAS	384.000,00	355.000,00
700000202 GRUAS GESTION DEPOSITO	58.000,00	49.000,00
INGRESOS MERCADILLO	115.000,00	112.000,00
<u>700000300</u>	1.868.173,80	1.803.773,80
<u>705</u> INGRESOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
705000003 INGR. PREST. CONVENIO GRUA AYTO.	1.500,00	1.500,00
705000004 INGR. PREST. SERV. C.P. LOPE DE VEG	1.800,00	1.800,00
705000006 R.S.U. DESGUACES	30.000,00	30.000,00
705000007 INGRESOS CONVENIO VIENDAS SOCIALES	194.323,80	193.123,80
705000009 ING. CONV.. GEST. ALQ. LOPE DE VEGA	550,00	550,00
705000010 INGR. PREST. DE SERV. YUCAS-BALMORA	0,00	1.800,00
705000015 SERVICIO LIMPIEZA AYTº BENALMADENA	1.640.000,00	1.575.000,00
TOTAL PREVISION DE INGRESOS	2.965.173,80	2.843.773,80

PREVISION DE GASTOS AÑO 2023		PESUPUESTO	PESUPUESTO
Cuenta	Título	2.023	2.022
<u>621</u> ARRENDAMIENTOS Y CANONES		59.800,00	71.800,00
621000001 ARRENDAMIENTOS		0,00	12.000,00
<u>621000002</u> CANON MERCADILLO		59.800,00	59.800,00
622 REPARACIONES Y CONSERVACIÓN		14.000,00	16.000,00
622000101 REPARACIONES VEHÍCULOS ZONA AZUL		1.000,00	1.000,00
622000103 REPAR. Y CONSERV. MAQUINAS ZONA AZUL		1.000,00	3.000,00
622000200 REPAR. Y CONSERVACION DEPOSITO VEHÍCULOS		1.200,00	1.200,00
622000301 REPARACIONES GRÚAS		8.000,00	8.000,00
622000300 REP. Y CONSERV. MERCADILLO		1.800,00	1.800,00
<u>622000500</u> REP. Y CONSERV. SEVICIO DE LIMPIEZA		1.000,00	1.000,00
623 SERVICIOS INDEPENDIENTES	PROFESIONALES	40.000,00	40.000,00
623000000 SERVICIO PROCURADORES		600,00	600,00
623000001 REGISTRO MERCANTIL		200,00	200,00
623000002 REGISTRO DE LA PROPIEDAD		0,00	0,00
623000003 NOTARIAS		400,00	400,00



623000004	SECRETARIA CONSEJO Y PROCESOS JUDICIALES	18.800,00	18.800,00
		6.000,00	6.000,00
623000005	AUDITORIA CUENTAS		
623000006	ESTUDIOS VIVIENDA	0,00	0,00
		14.000,00	14.000,00
623000007	ASISTENCIA TECNICA RECONMED. AUDITORIAS		
		12.700,00	12.700,00
625 SEGUROS			
625000000	SEGURO LOCALES SEDE	500,00	500,00
625000001	SEGURO COLECTIVO GENERAL, ZONA AZUL Y GRUA	1.600,00	1.600,00
		1.800,00	1.800,00
625000002	SEGUROS RESPONSABILIDAD CIVIL		
		350,00	350,00
625000100	SEGURO COCHE Z. AZUL		
625000101	SEGURO MOTO ZONA AZUL	150,00	150,00
		1.600,00	1.600,00
625000201	SEGURO GRUA G1 (3226GJS)		
		1.600,00	1.600,00
625000202	SEGURO GRUA G2 (3212GJS)		
625000203	SEGURO GRUA G3 (2439-KDB)	1.300,00	1.300,00
<u>625000500</u>	<u>SEGURO COLECTIVO SERVICIO LIMPIEZA</u>	<u>3.800,00</u>	<u>3.800,00</u>
626 SERVICIOS BANCARIOS			
626000000	GASTOS CUENTAS CORRIENTES Y OTROS	1.200,00	1.200,00
626000101	SERVICIOS BANCARIOS TPV ZONA AZUL	100,00	100,00
		750,00	750,00
626000200	SERVICIOS BANCARIOS TPV GRUA Y DEPOSITO		
<u>626000300</u>	<u>SERVICIOS BANCARIOS MERCADILLO</u>	<u>350,00</u>	<u>350,00</u>
627 PUBLICIDAD, PROPAGANDA Y RELACIONES PUBLICAS			
627000000	APOYO CURSOS POLICIA LOCAL	0,00	0,00
627000002	APOYO ACTIVIDADES AYUNTAMIENTO	2.000,00	2.000,00
<u>627000003</u>	<u>PUBLICIDAD ZONA AZUL</u>	<u>7.500,00</u>	<u>7.500,00</u>
628 SUMINISTROS			
628000001	TELEFONIA MOVIL SERVICIO GENERAL	1.200,00	1.200,00
628000002	TELEFONIA FIJA SEDE SOCIAL	1.950,00	1.950,00
628000101	TELEFONIA MOVIL Z. AZUL	200,00	200,00
		950,00	950,00
628000200	TELEFONIA FIJA ADSL LOS PORCHES		
628000201	TELEFONIA MOVIL LOS PORCHES	600,00	600,00
628000302	TELEFONIA MOVIL MERCADILLO	80,00	80,00
		200,00	200,00
628000501	TELEFONIA FIJA SERV. LIMPIEZA		



628000502	TELEFONIA MOVIL SERV. LIMPIEZA	80,00	80,00
		700,00	700,00
628100102	GASOLINA Z. AZUL FORD TRANSIT		
		15.000,00	12.500,00
628100200	GASOIL GRUAS		
628100500	GASOLINA SERVICIO LIMPIEZA	3.000,00	2.500,00
628200000	SUMINISTRO ELECTRICO	1.800,00	1.450,00
628201001	GASTOS ELECTRICIDAD FINOSO	200,00	150,00
628300000	SUMINISTRO DE AGUA	250,00	250,00
<hr/>			
629	OTROS SERVICIOS	186.544,00	184.300,00
629000001	MATERIAL DE OFICINA SEDE SOCIAL	600,00	600,00
	FOTOCOPIADORA SEDE SOCIAL	800,00	800,00
629000002			
629000003	SISTEMA SEGURIDAD OFICINA	850,00	850,00
	ASESORIA FISCAL Y CONTABLE	4.550,00	4.550,00
629000006			
629000007	COMUNIDAD BENAMAINA	2.100,00	2.100,00
	UNIFORMIDAD SERVICIOS GENERALES	450,00	450,00
629000010			
629000012	MANTENIMIENTO INFORMATICO	2.500,00	2.500,00
629000013	REGISTRO DEMANDANTES	23.000,00	23.000,00
	AGUA CONSUMO DISPENSADORES	850,00	850,00
629000014			
	MANT. INFORM. PROTECCION DATOS	650,00	650,00
629000015			
629000016	GASTOS FINOSO	13.000,00	13.000,00
	GASTOS BEJAR	13.000,00	13.000,00
629000017			
629000023	GESTORIA Y ASESORIA LAB GENERAL, ZA Y GRUA	3.750,00	3.750,00
	PAPELERIA ZONA AZUL	1.600,00	1.600,00
629000101			
629000102	PAPEL TICKET ZONA AZUL	3.600,00	3.600,00
629000103	PILAS MAQUINAS ZONA AZUL	500,00	4.000,00
	SOBRES ZONA AZUL	0,00	250,00
629000104			
629000106	SERVICIO PRESTO PARKING S.L.	550,00	550,00
	SERVICIOS SISTEMA DE DENUNCIAS	7.080,00	7.250,00
629000107			
629000108	TRANSPORTE Y RECUENTO MONEDAS ZONA AZUL	8.000,00	8.000,00
629000111	UNIFORMIDAD ZONA AZUL	600,00	600,00
	ALQUILER FURGONETA ZONA AZUL	5.900,00	5.900,00



629000112	SERVICIO MANTENIMIENTO PARQUÍMETROS	10.164,00	0,00
629000112			
629000202	GASTOS CORREOS R.S.U.	1.600,00	1.600,00
	GASTOS FOTOCOPIADORA LOS PORCHES	400,00	400,00
629000203	SISTEMA SEGURIDAD LOS PORCHES	3.200,00	3.200,00
629000204	GASTOS LIMPIEZA GRUAS	250,00	250,00
629000206	GASTOS PEGATINAS TRIANGULARES	500,00	500,00
629000207			
629000211	GASTOS UNIFORMIDAD GRUISTAS	400,00	400,00
	GASTOS MANT. INFORMAT. LOS PORCHES	1.200,00	1.200,00
629000213	GASTOS VARIOS MERCADILLO	1.200,00	1.200,00
629000300			
629000301	SERVICIO ATENCION Y LIMPIEZA BAÑOS MERCADILLO, SEGURIDAD NOCTURNA MERCADILLO	4.000,00 6.150,00	4.000,00 6.150,00
629000302			
629000500	GASTOS VARIOS SERV. LIMPIEZA	800,00	800,00
	GASTOS ALQUILER FURGONETAS SERV. LIMPIEZA	12.400,00	12.400,00
629000501			
629000502	GASTOS PRODUCTOS DE LIMPIEZA	34.000,00	38.000,00
629000503	MATERIAL OFICINA SERV. LIMPIEZA	300,00	300,00
	SERVICIO LIMPIEZA EXTERIOR FACHADAS	1.200,00	1.200,00
629000504			
629000505	GASTOS CONTENEDORES HIGIENICO SANITARIOS	1.600,00	1.600,00
629000511	GASTOS UNIFORMIDAD SEV. LIMPIEZA	4.500,00	4.500,00
<u>629000523</u>	<u>GESTORIA Y ASESORIA LAB SER. LIMPIEZA</u>	<u>8.750,00</u>	<u>8.750,00</u>
	628 OTROS TRIBUTOS	7.300,00	7.300,00
631000000	IBI Y BASURA SEDE SOCIAL	6.500,00	6.500,00
		150,00	150,00
631000100	IAE ZONA ZUL	150,00	150,00
631000200	IAE DEPOSITO		
631000300	IAE SERV. MERCADILLO	100,00	100,00
		400,00	400,00
	IAE SERV. LIMPIEZA		
<u>631000400</u>	SUELDOS Y SALARIOS	1.835.000,00	1.768.62
640			1,27
6400000	SALARIOS SERVICIO GENERAL Y APOYO MERC.	165.000,00	163.898,1 8
6400001	SALARIOS Z. AZUL, DEPOSITO Y APOYO MERC.	268.000,00	266.526,0 1
6400002	SALARIOS GRUA Y APOYO DEPÓSITO	217.000,00	216.005,3 8



6400005	SALARIOS SERVICIO DE LIMPIEZA	1.185.000,00	1.122.191,70
641	INDEMNIZACIONES	0,00	0,00
641000000	INDEMNIZACIONES	0,00	0,00
642	SEGURIDAD SOCIAL A CARGO DE LA EMPRESA	519.800,00	532.111,85
6420000	GENERAL Y APOYO MERCADILLO	47.000,00	46.710,98
6420001	ZONA AZUL, DEPOSITO Y APOYO MERC.	76.000,00	75.959,91
6420002	GRUA Y APOYO DEPÓSITO	61.800,00	61.561,53
	SERVICIO DE LIMPIEZA	335.000,00	347.879,43
	INDEMNIZACIONES ASISTENCIA ORGANOS SOCIEDAD	27.600,00	18.000,00
6420005	INDEMNIZACIONES ASISTENCIAS ORGANOS SOCIEDAD	27.600,00	18.000,00
647	OTROS GASTOS SOCIALES	38.000,00	38.000,00
647000000			0
649			
6470000	GENERAL Y APOYO MERCADILLO	2.000,00	2.000,00
6470001	ZONA AZUL, DEPOSITO Y APOYO MERC.	3.500,00	3.500,00
6470002	GRUA Y APOYO DEPÓSITO	2.500,00	2.500,00
6470005	SERVICIO DE LIMPIEZA	30.000,00	30.000,00
66			
662000000	GASTOS FINANCIEROS	0,00	0,00
	GASTOS FINANCIEROS	0,00	0,00
680	AMORTIZACION FONDO COMERCIO	14.755,83	14.755,83
680000000			3
	AMORTIZACIÓN FONDO DE COMERCIO	14.755,83	14.755,83
681	AMORTIZACION INMOVILIZADO MATERIAL	15.000,00	29.500,00
681000000			0
	AMORTIZACIÓN INMOVILIZADO MATERIAL	14.500,00	29.500,00
TOTAL PREVISION DE GASTOS		2.808.609,83	2.767.798,95

Para mayor información para los consejeros se añade cuadro resumen con comparativa con las Cuentas Anuales de 2021.

PRESUPUESTO 2023.- PROWISE BENAMIEL S.L.U.

INGRESOS	PRES 2023	cuentas 2021	DIF
VENTAS NETAS	1.097.000,00	1.084.678,24	12.321,76
Ingreso Zona Azul (parquímetros, movil y tarjetas)	540.000,00	520.923,33	19.076,67
Ingresos retiradas vehiculos grúa y depósito	442.000,00	450.538,50	-8.538,50
Ingresos Mercadillo 2ª mano	115.000,00	113.216,41	1.783,59
INGRESOS SERVICIOS DIRECTOS	1.868.173,80	1.820.748,00	47.425,80
Ingresos Grúa Convenio Ayto	1.500,00	1.270,00	230,00



Ingresos servicio RSU	30.000,00	24.184,00	5.816,00
Ingresos Gestión Viviendas	194.323,80	193.123,92	1.199,88
Ingresos Gestión Comunidades	1.800,00	4.240,56	-2.440,56
Ingresos Gestión Limpieza Edificios Municipales	1.640.000,00	1.597.340,92	42.659,08
Ingresos gestion aparcamientos	550,00	588,6	-38,60
TOTAL INGRESOS	2.965.173,80	2.905.426,24	59.747,56
GASTOS			
GASTOS DE PERSONAL	2.392.800,00	2.341.621,93	51.178,07
Sueldos y Salarios	1.835.000,00	1.815.879,44	19.120,56
Seguridad Social a Cargo Empresa	519.800,00	506.372,93	13.427,07
Otros Gastos Sociales	38.000,00	19.369,56	18.630,44
OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN	386.054,00	344.107,19	41.946,81
Arrendamientos y cánones	59.800,00	54.600,00	5.200,00
Reparaciones y Conservación	14.000,00	17.047,58	-3.047,58
Servicios Prof. Independ.	40.000,00	28.605,16	11.394,84
Indemnizaciones C. Admon y Junta Gral.	27.600,00	19.886,79	7.713,21
Primas Seguros	12.700,00	10.107,91	2.592,09
Servicios Bancarios y Similares	2.400,00	2.118,73	281,27
Publicidad, Propag y Relaciones	9.500,00	3.466,83	6.033,17
Suministros	26.210,00	22.575,73	3.634,27
Otros servicios	186.544,00	180.386,81	6.157,19
Otros Tributos	7.300,00	5.311,65	1.988,35
AMORTIZACION INMOVILIZADO	29.755,83	29.338,09	417,74
GASTOS FINANCIEROS	0	0,00	0,00
TOTAL GASTOS	2.808.609,83	2.715.067,21	186.665,40
DIFERENCIA INGRESOS GASTOS	156.563,97	190.359,03	-33.795,06

3. PROGRAMAS DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

Los programas anuales de actuación, inversiones y financiación de la sociedad Provisé Benamiel para el ejercicio 2023 son los siguientes:

1) Memoria de objetivos y actuación para el del ejercicio.

Provisé Benamiel acomete los presupuestos para el ejercicio de 2023 con la confianza de que se ha consolidado de forma definitiva la normalidad en la actividad de la empresa, dados los datos de las cuentas de 2021 y los primeros 6 meses de 2022, cuando realizamos el presente presupuesto.

En base a estos datos, hemos elaborado una previsión de ingresos por ventas netas, similares ya a los de los ejercicios anteriores a la crisis sanitaria.

Queda claro que este año las estrategias van encaminadas a continuar con la normalización de la dinámica de trabajo anterior a la crisis de forma definitiva. Y con ello seguir la línea de objetivos marcados en el plan de saneamiento de la sociedad del año



2015. Por tanto, en las actividades de grúa, zona azul y mercadillo el esfuerzo irá encaminado a volver a la normalidad conseguida con las medidas aplicadas en los últimos años que tan buenos resultados nos han dado.

En la actividad de vivienda, como ya decíamos el año anterior, siendo un elemento social importante, se pretende seguir intensificando, un año más, la dedicación de esos recursos para las mejoras en sendas urbanizaciones sociales propiedad del Ayuntamiento, dedicando una mayor parte de los ingresos que nos vienen del propio Ayuntamiento, a través de Canon de gestión, a las mejoras necesarias en las mismas. Para el año 2023 hemos presupuestado un gasto de 26.000,00€.

Y en el servicio de limpieza el objetivo es conseguir la nivelación entre los ingresos que recibimos del Ayuntamiento con los costes del servicio. Para ello actuaremos, en el caso de los ingresos, incidiendo en la adecuada actualización por parte del Ayuntamiento de los precios y en el reconocimiento de los importes derivados de limpiezas extraordinarias que se soliciten. Y en el capítulo de gastos, conseguir mejorar en los costes de personal, especialmente en el control de las horas complementarias y horas extraordinarias.

Inversiones a efectuar durante el ejercicio de 2023.

INVERSIONES EJERCICIO 2023	PRECIO ESTIMADO
RENOVACIÓN PARQUÍMETROS ZONA AZUL (2ª Pago de 5)	48.137,35
ADQUISICIÓN VEHÍCULO GRÚA EQUIPOS INFORMATICOS	65.000,00 2.000,00
TOTAL INVERSIONES	115.137,35

2) Fuentes de financiación de las inversiones con especial referencia a las aportaciones a percibir de la Entidad local o de sus Organismos autónomos.

La fuente de financiación para las inversiones previstas para el ejercicio 2023 serán los fondos propios de la sociedad, derivados del 75% de los beneficios, así como los derivados del capital de amortización, sin que se tengan previstas aportaciones de la entidad local u organismo autónomo.

CERTIFICACION DE ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE PROWISE BENAMIEL S.L.U. EN SU REUNION DEL DIA 13 DE JULIO DE 2022

D. JUAN ANTONIO SANCHEZ MARTIN, en su condición de secretario no consejero del consejo de administración de PROWISE BENAMIEL, S.L.U., con domicilio en Benalmádena (Málaga), Plaza Benamaina, local 4, con NIF B-29/800042,

CERTIFICA:

Que en el libro de actas del consejo de administración consta el acta de la reunión celebrada et día 13 de julio de 2022 en la ciudad de Benalmádena, en el Salón de Alcaldía del Ayuntamiento de Benalmádena, sito en Avenida Juan Luis Peralta, sin número, siendo las 17,30 horas del día 13 de julio de 2022, con la asistencia de los consejeros que se relacionan en la lista que a continuación se transcribe, de acuerdo con lo previsto en el artículo 21 de los Estatutos Sociales.



De conformidad con lo establecido en el artículo 97.1.3 del Reglamento del Registro Mercantil, aprobado por Real Decreto 1.784/1996, de 19 de Julio, a continuación se transcribe el texto íntegro de la convocatoria:

"CONVOCATORIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE PROWISE BENAMIEL, S.L.U.

En Benalmádena, a 6 de julio de 2022

Estimado consejero:

En mi condición de presidente del Consejo de Administración de PROWISE BENAMIEL, S.L. U., le convoco a la reunión del Consejo de Administración que tendrá lugar en Benalmádena, en el Salón de Reuniones de Alcaldía del Excmo. Ayuntamiento de Benalmádena, sito en la Avenida Juan Luis Peralta, s/n, el próximo miércoles 13 de julio de 2022, a las 17,30 horas de la tarde, para deliberar y adoptar los acuerdos que procedan en relación con el siguiente orden del día:

2. Aprobación, en su caso, del presupuesto para 2023, incluyendo la previsión de ingresos y gastos, los programas de actuación y el plan de inversiones y financiación.
- 3.../...
4. Lectura y, en su caso, aprobación del acta de la reunión.

Sin otro particular, y esperando contar con su asistencia, reciba un cordial saludo.

D. Victoriano Navas Pérez.
Presidente del Consejo de Administración de
PROWISE BENAMIEL, S.L. U. "

A continuación, se identifican los consejeros que acuden a la reunión:

D. VICTORIANO NAVAS PEREZ, Presidente del consejo.

D. JOSE MANUEL BIELSA GIBAJA.

D. ENRIQUE PABLO CENTELLA GOMEZ.

D. FERNANDO DURAN GONZALEZ

D^a. GLORIA AGUILAR REINA.

D. ENRIQUE GARRIDO CALDENTEY.

D. JOSE MIGUEL MURIEL MARTIN.

D. JOSE ANTONIO JIMENEZ SANCHEZ.

D^a. MARIA LUISA ROBLES SALAS.

También asisten a la reunión D. FRANCISCO ARTACHO FERNANDEZ, en su condición de gerente de la sociedad, y D. JUAN ANTONIO SANCHEZ MARTIN, en su condición de secretario no consejero.

Al cumplirse los requisitos legales y estatutarios, se declara válidamente constituido el consejo de administración y abierta la sesión.

Tras las oportunas deliberaciones, y sin que ningún consejero quiera dejar constancia escrita de su intervención en acta, se adoptan los siguientes:

"ACUERDOS:

PRIMERO...



SEGUNDO. Aprobación, en su caso, del presupuesto para 2023 incluyendo la previsión de ingresos y gastos, los programas de actuación y el plan de inversiones y financiación.

Tras el oportuno debate, los Sres. consejeros, con el voto favorable de todos ellos, salvo el de los Sres. Muriel Martín, Jiménez Sánchez y Robles Salas, que se abstienen, adoptan el siguiente acuerdo:

Aprobar el presupuesto de ingresos y gastos para el ejercicio 2023 presentado por el Sr. gerente de la sociedad municipal Provisé Benamiel, S.L.U. que se incorpora al acta como anexo 1.

TERCERO. ...1...

CUARTO. Lectura y aprobación, en su caso, del acta.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se redacta y firma por el Sr. secretario del consejo de administración la presente acta que, después de leída por el mismo, es aprobada por unanimidad de todos los consejeros, siendo firmada por el secretario con el visto bueno del presidente, y por todos los asistentes, levantándose seguidamente la sesión.

Sometido el asunto a votación es dictaminado favorablemente con los votos a favor de los grupos PSOE e IULVCA, y la abstención de los grupos PP y C's, proponiéndose en consecuencia a la Junta General de Provisé su aprobación en los términos que han quedado transcritos."

Se producen las siguientes intervenciones:

Toma la palabra el **Sr. Centella Gómez**, Concejal Delegado de la Empresa Municipal, para explicar el Presupuesto del 2023. Se acomete la previsión de los Estados de Ingresos y Gastos del 2023 con la confianza de que sea considerado de forma definitiva la normalidad en la actividad de la Empresa, dados los datos de las Cuentas del 2021 y los meses del 2022 a la fecha de aprobación de los Presupuestos.

En base a estos datos, hemos elaborado una previsión de Ingresos por venta neta asimilares ya a los de los ejercicios anteriores a la crisis sanitaria del COVID. La estrategia este año va encaminada a continuar con la normalización de la dinámica de trabajo anterior a la crisis de forma definitiva y con ello seguir la línea de objetivos marcados al inicio de la legislatura.

Por tanto, el esfuerzo irá encaminado a volver a la normalidad conseguida con las medidas aplicadas en los años anteriores a la pandemia que tan buenos resultados han ido dando.

Consta en el expediente Informe aprobado por el Consejo de Administración donde se detallan las diferentes Partidas del Presupuesto tanto de Ingresos como de Gastos, con la explicación sobre el importe consignado en cada caso según objetivo con los presupuestos de los años anteriores, cuyo resumen es el siguiente.



El total de Ingresos para el 2023 es de 2.965.173,80 euros, con un incremento de 121.400,00 euros sobre los Presupuestos del 2022, un crecimiento del 4,27%. En cuanto a los Gastos hemos presupuesto 2.808.609,83 euros, que supone un incremento de 40.800,10 euros, 1,47% sobre el año anterior.

No obstante, hay que tener en cuenta que en ellos no se contempló el incremento salarial por no existir en el momento de aprobación por el Consejo de Administración. Sin duda en los próximos meses, una vez aprobados los Presupuestos Generales del Estado, tendremos que realizar un ajuste en la previsión de Gastos del Personal con las cantidades del incremento salarial que se indiquen en los mismos.

Por resumir, la inversión que vamos a efectuar durante el ejercicio del 2023 es: renovación Parquímetros de la zona azul, 48.137,35 euros, adquisición vehículo grúa, 65.000,00 euros y 2.000,00 euros para equipos informáticos, que suman un total de 115.137,35 euros. La fuente de financiación para las inversiones previstas serán los fondos propios de la Sociedad, derivados del 75% de los beneficios así como los derivados del Capital de Amortización.

El **Sr. Lara Martín**, Portavoz del Grupo Municipal Partido Popular, ante todo quiere dejar claro la labor que realiza el Gerente en la Sociedad, notándose en su día a día, felicitándolo. Es una buena gestión pero mal dirigida.

Como ya hice en los Presupuestos del 2021 y 2022, pregunto ¿qué ha pasado con los 70.000 Euros aproximadamente de unos trabajos realizados por los trabajadores/as de limpieza en los baños públicos del Puerto Deportivo? ¿Realmente se ha pagado? El año pasado no se me contestó y necesito saberlo después de más de año y medio.

Efectivamente se incrementa las Partidas de los Ingresos en 54.000 euros y creo que es necesario que se sepa, no sólo la Junta General sino también los vecinos, que entre las zonas azules y grúa se recaudan un millón de euros aproximadamente y se incrementa esta recaudación en 54.000 euros. Lejos de facilitar los aparcamientos a los vecinos/as del Municipio que encuentran dificultades a la hora de aparcar, que estas dificultades a su vez, el problema de no poder aparcar para no poder consumir, para no poder crear actividad económica, no crear empleo, más allá de facilitar lo que hacen es trabarlas. Y si no van a incrementar las zonas azules con estos 54.000 Euros, espero que este incremento de ingresos no sea para intentar pagar el sueldo del Sr. Centella.

Ya es hora de que el agravio que sufren los trabajadores/as de la empresa de limpieza de que si superan el 5% de absentismo laboral, todas no pueden cobrar. Han tenido tiempo para solucionarlo. No deben pagar todas si por unas pocas trabajadoras se supera ese 5%. Desde mi Grupo lanzo la voz defendiendo a todo este gran equipo con esta gran labor que hacen y realizan y que creo que se deben de poner en las mismas circunstancias que están los trabajadores de este Ayuntamiento.



A la hora de aprobar el Presupuesto tenemos que ver los 7 Presupuestos anteriores, ¿qué ha pasado con los Viviendas Sociales que son el objeto social de Provise?, por qué no le decís a las personas necesitadas de esas viviendas, las personas vulnerables. Vosotros en papel lo escribís, por boca los decís, pero en hechos no lo argumentáis. ¿Qué pasó con esas 96 viviendas que se prometieron en los Presupuestos entre los años 2018 y 2022 y que no se han construido? Aprobáis una Moción y se queda en agua de borrar. Eso no es servir a los ciudadanos, no es comprometerse con los ciudadanos, no es tener sensibilidad hacia un Pueblo.

Si no sois capaces de construir viviendas sociales, ¿qué pasa con los alquileres de viviendas? Creo que debe ser competencia de esta Sociedad. Me dirán que en la Partida Presupuestaria Municipal va dos millones y medio para ayudar pero en vuestro objeto social va también ayudar ya que no ayudáis o lo hacéis muy poco para que nuestros jóvenes puedan acceder a estas viviendas y también nuestros mayores. ¿Por qué no os habéis preocupado por ellos en esta Sociedad?

Por ser unos Presupuestos que van a ser dirigidos por el Presidente de la Sociedad, nosotros no vamos a apoyarlos, carece del objeto social de la Sociedad y por eso cuando en el 2023 vayamos a llegar, vamos a aplicar esa congruencia y ese calor que necesitan los vecinos/as.

El **Sr. Centella** contesta que la Empresa Provise, entre otras cuestiones, se encarga de la grúa y de los parquímetros, también cuando Ustedes gobernaban y con el mismo objeto social, con la única diferencia es la incorporación de la empresa de limpieza de los edificios públicos. Ustedes dejaron la Empresa casi en quiebra y gracias a la gestión de su Gerente, la Empresa es una empresa saneada y que funciona muy bien.

Todavía no estamos en los niveles de ingresos del 2019 en cuanto a zona azul, su discurso es muy vacío. Y le recuerdo que las limpiadoras se rigen por un acuerdo de subrogación y se está cumpliendo, y no entiendo su sobreactuación.

En su segundo turno de intervención, el **Sr. Lara** aclara que sobreactuar es prometer una cosa y no cumplirla y el Municipio no va a tener mala suerte si ganamos, porque nosotros somos gestores y sabemos perfectamente lo que hacemos, cosa que Ustedes no hacen.

Para el **Sr. Centella** su buena gestión la conocemos y la Empresa la conoce perfectamente puesto que quebraron la Empresa. Desde el respeto mutuo, actuamos en función en primer lugar de los intereses de Benalmádena y en segundo lugar de nuestra fuerza política y nosotros actuamos o dejamos actuar en función de nuestro propio criterio.

El **Sr. Alcalde** interviene para decir que si hoy Provise existe, si hoy funciona, la Empresa estaba en cauce de disolución, es porque se ha hecho una labor rigurosa por parte del Gobierno Municipal con Paco Artacho a la cabeza de Gerente, ayer con Elena Galán y hoy con Pablo Centella y con todo el Equipo de



Gobierno que ha permitido, no sólo salvar la Empresa sino además de garantizar los puestos de trabajo.

Le recuerdo que el Partido que representa, quien gestionaba Provise cuando una empresa de frutas gestionaba una labor de viviendas, cuando había un desfalco y un despilfarro que llevó a la Empresa casi a la quiebra, y cuando dije en este Pleno que había que denunciar los únicos que me apoyaron fueron los compañeros de IU y de mi Grupo PSOE. Usted que estaba en un Partido Independiente, lo único que hizo fue reprobar a la Alcaldesa del Partido Popular, la única Alcaldesa que ha sido reprobada, y Usted votó a favor.

La Junta General por 14 votos a favor (11, 2 y 1, de los Grupos PSOE-A, IU Andalucía y Miembro No Adscrito Sra. Navarrete Bergmann), 6 en contra (Grupo Partido Popular) y 4 abstenciones (3 y 1, de los Grupos Ciudadanos y VOX), de los 25 miembros que de derecho la componen, acuerda aprobar el dictamen de la Comisión Informativa y, en consecuencia, aprobar los Estados de Previsión de Ingresos y Gastos, anualidad 2022, de la Entidad Provise Benamiel S.L.:

TOTAL PREVISIÓN DE GASTOS PROWISE BENAMIEL S.L. 2.808.609,83 euros

TOTAL PREVISIÓN DE INGRESOS PROWISE BENAMIEL S.L. 2.965.173,80 euros

2º.- Aprobación del acta de la sesión.

El Acta será redactada por la Secretaría General del Pleno, al finalizar la sesión quedando aprobada a la vista de su contenido, por **unanimidad** de los 24 miembros asistentes a la Junta, **(11, 2, 6, 3, 1 y 1, de los Grupos PSOE-A, IU Andalucía, Partido Popular, Ciudadanos, VOX y Miembro No Adscrito Sra. Navarrete Bergmann)**, de los 25 miembros que de derecho la componen.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, por la Presidencia se da por finalizada la sesión, siendo las ocho horas y cincuenta y tres minutos, extendiéndose la presente acta, de la que doy fe, como Secretario de la misma y fedatario público municipal.